

Der Sprung über den Atlantik

Herausforderungen und Chancen in der US-Bauindustrie



Wir entwickeln Vermessungstechnologien für die Bauindustrie der Zukunft

Sodex Innovations GmbH

voestalpine

CEMEX



ECOSOIL



HILTI & JEHL



gnant



INNOVATION
WORLD
CUP®

WINNER
6th Smart Building
Smart Construction
Innovation World
Cup®

2023

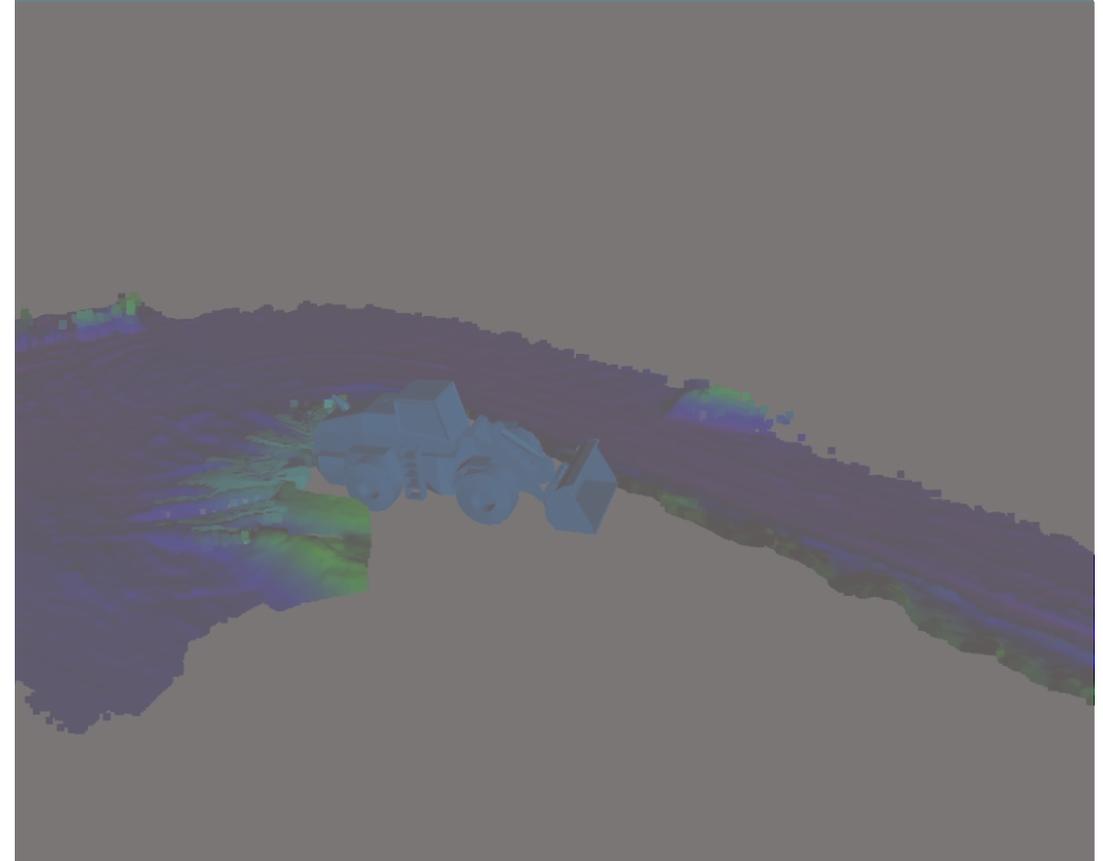
Vermessung mit der Baumaschine



Installiert innerhalb weniger Minuten



Automatisch Scannen während dem Arbeiten



**Wir haben den Sprung über
den großen Teich zu
gewagt...**

**...mit dem Ziel den Markt zu
erforschen!**

Juni 2024 – Februar 2025



Höher, schneller, weiter... Das Motto der US-Bauindustrie!



Compass to develop \$10 billion data center campus in Mississippi

Company developing 500MW campus in Meridian

January 09, 2025 By: Dan Swinhoe [Have your say](#)



Compass Datacenters is to develop a new \$10 billion data center campus in Mississippi.

As announced by Mississippi Governor Tate Reeves this week, the company will develop a site in Meridian, Lauderdale County.

The 500MW campus will consist of eight data centers constructed over an eight-year period. Further details were not shared.

Update: Compass reached out to clarify the \$10 billion figure was the total investment value of the campus, including IT equipment by customers, rather than the company's individual investment figure.

"We are looking forward to building our next campus in Meridian. We appreciate the time and effort Mississippi Development Authority, East Mississippi Business Development Corporation, and Mississippi Power have invested with us to bring this project to fruition and look forward to bringing good-paying jobs and economic benefits to the region for decades to come," said AJ Byers, president and chief development officer, Compass Datacenters.



Compass' data center in Dallas, Texas
– Compass Datacenters

HOME > NEWS > THE DATA CENTER CONSTRUCTION CHANNEL

Two million sq ft data center campus planned outside Atlanta, Georgia

Atlas files for third GA project this year

February 17, 2025 By: Dan Swinhoe [Have your say](#)



Another large data center campus is being proposed outside Atlanta, Georgia.

Atlas Development LLC this week submitted a Development of Regional Impact (DRI) [filing](#) to the Georgia Department of Community Affairs for Project Springbank.

Details are sparse, but the development is described as a six-building data center campus totaling 2.274 million sq ft (211,260 sqm) in Bartow County. The project's completion date is listed as December 2031.

Bartow County is some 40 miles northwest of Atlanta. The filing only provides longitude and latitude coordinates, which suggest land southeast of Adairsville along Perkins Mountain Road.

The project will utilize closed-loop technology to "reduce water and sewer demand."





- **Alle 4 Jahre** ändert sich **ALLES**
- Die amerikanische Bauindustrie ist stark von **ausländischen Arbeitnehmern** abhängig
- **Zölle & Tarife** machen Kalkulation zu einer echten Challenge



- **Rote** Staaten hofften auf große Aufträge
- **Blaue** Staaten sorgen sich um Kosten und Mitarbeiter

Einzelne Vertriebsunternehmen verschrieben Urlaubsverbote an den Tagen nach der Wahl

Safety – Viel wichtiger als wir gedacht hätten!



Was wir erlebt haben:

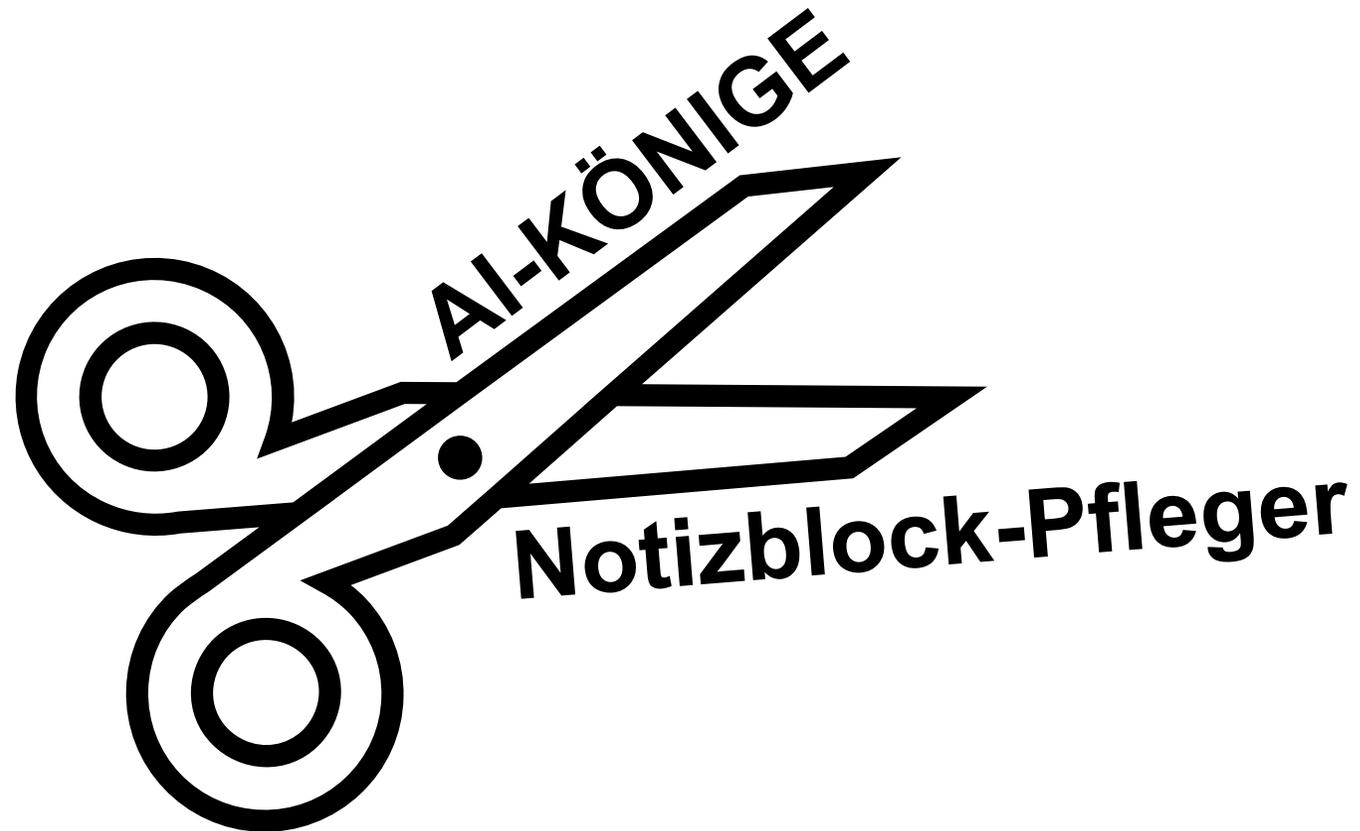
- Tägliche Belehrung durch HSE (Health & Safety Executive)
- Tägliche Auflistung der Tätigkeiten und den davon ausgehenden Gefahren
- Jeder muss Kenntnis über die Nähe des nächsten Krankenhauses und ähnlichen Institutionen haben
- Spontane Alkohol & Drogenkontrollen (**auch für Besucher!!!**)
- Gefährliche Tätigkeiten nur unter Aufsicht spezifischer Personen



Stolperstein China? – Warum Technologien auch rückläufig sein können!



So weit wie Arm und Reich in den USA auseinander liegen,
so ist auch der Digitalisierungsstand der Bauunternehmen separiert.





- **Nachhaltigkeit ist definitiv kein Fokus Thema** – Einschränkungen und Alternativen sind selten erwünscht
- **Automatisierung steht im Vordergrund** – viele würden die Digitalisierung gerne überspringen
- AI ist das Wort der aktuellen Zeit – die Wenigsten wissen, was man damit tun soll, **wichtig ist das AI drin ist**



„Wir haben hier kein Netz.“

...Starlink ist auf fast allen Baucontainern installiert, egal ob Netzabdeckung oder nicht.



„Und dann liegen die Daten auf irgendeinem Server wo niemand weiß wo der ist!“

...Cloud-Dienste sind normal. USB-Sticks von West- zu Ost-Küste zu senden ist ineffizient.



„Dann müssen unsere Mitarbeiter neue Geräte bekommen.“

...Tablets sind für Teamleiter Standardausrüstung. Jeder soll auf alle Infos zugreifen können.

Warum funktioniert Digitalisierung in den USA besser?

Meine Vermutung



Skalierbarkeit

Technologie ist schneller skalierbar, da die Projekte größer sind. Zusätzlich sind mehr Großunternehmen vorhanden.

Standardisierung

DYI-Lösungen sind nur selten vorhanden, es wird auf Standard-Lösungen zurückgegriffen. Die Sprache Englisch ist dabei ein wesentlicher Vorteil!



Verfügbarkeit

Die Anzahl an digitalen und innovativen Lösungen ist wesentlich größer. Innovationen sind gerne gesehen, um einen Wettbewerbsvorteil zu erhalten.

Freiheit

Das Ergebnis ist wichtig – nicht der Weg dorthin. Abrechnung & Dokumentation müssen vollständig sein und nicht ein spezifisches Format erfüllen!



Fachkräftemangel

- Mitarbeiter bleiben nur kurz, das Anlernen ist oft ein „sinnloser“ Aufwand
- Die wenigsten Arbeitnehmer wurden tatsächlich gut ausgebildet



Kosteneinsparung

- Eindeutige Gewinnorientierung, die auch offen kommuniziert wird
- Externe Dienstleister sind sehr teuer und nicht zwanghaft verlässlich



Sicherheit

- Automatisierung vermeidet Unfälle, Zwischenfälle und „Near Misses“
- Dokumentation weist auf Fehler hin, die verbessert werden können

Es gibt nur ein Gas – Vollgas!



- Unternehmen entscheiden schnell, auf Pilotprojekte wird nicht lange gewartet
- Frühe Entscheidungen ob etwas Sinn macht oder nicht – kein langes Beraten oder Warten
- Implementierungen werden gezielt durchgeführt – teilweise aber mit dem „Kopf durch die Wand“ Prinzip

Amerika ist für uns ein klares



JA

Viele “Sodex” Baustellen



Viel Bergbau

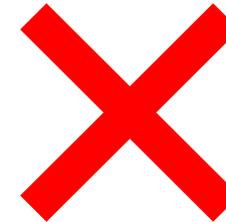


Großes Marktpotential





- Eine Sprache – viele Kunden
- Technologie-offen & gewohnt
- Finanzstarke Auftraggeber
- Große Investition in Infrastruktur
- Innovationsdruck in der Industrie
- Innovationsorientierte Auftraggeber



- Markendominanz („*What does CAT?*“)
- Große Distanzen
- Hohe Marketingkosten (Messen)



Ralf Pfefferkorn

CEO & Co-Founder

“We make construction machines do more than just move dirt!”



rp@sodex-innovations.com



+43 (0) 664 428 0710



www.sodex-innovations.com/en